שימושים לעסקים במתחם תב"ע 2052 א צפון מיוחד

בשכונת הצפון המיוחד חלה תב"ע מיוחדת לבתי אוכל - תב"ע 2052 א', האזור מחולק ל- 3 קטעים:

קטע 1 – בתחום התכנית בקטע צפונה לרח' ירמיהו (כולל רח' ירמיהו משני צדיו), **לא יותרו בתי אוכל חדשים, אולם יותר שנוי בעלות בבית אוכל קיים בהיתר.**

קטע 2 – בתחום התכנית בקטע בין רח' ארלוזורוב עד רח' ירמיהו (לא כולל) יותרו בתי אוכל בכמות מוגבלת (מכסה) **ע"פ התכנית לא ניתן להפעיל מזנון חדש שעיקר פעילותו מכירת משקאות משכרים אלא רק בבית אוכל או מסעדה.**

קטע 3 – בתחום התכנית בקטע מדרום לרח' ארלוזורוב (רח' דיזנגוף), **ע"פ התכנית לא ניתן להפעיל מזנון חדש שעיקר פעילותו מכירת משקאות משכרים אלא רק בבית אוכל או מסעדה.**

בכל תחומי התוכנית יש הוראות מיוחדות לגודלם של בתי האוכל:
מסעדות בשטח 90 מ"ר. בתי קפה בשטח 70 מ"ר . מזנונים בשטח של 40 מ"ר.

קישור לתסריט המפה של התב"ע